

ALGEMENE HUURVOORWAARDEN

Artikel 1. Inleiding

De verhuurder verbindt zich aan de huurder het hierboven gespecificeerde materiaal ten gebruike in huur af te staan, gelijk de huurder zich verbindt dit materiaal van verhuurder ten gebruike in huur aan te nemen. De huurder verbindt zich de overeengekomen huurprijs en de uit deze overeenkomst voortvloeiende vergoedingen en kosten te betalen en het gehuurde na beëindiging van de huurtijd terug te leveren, een en ander met inachtneming van het hierna bepaalde. Mondelinge afspraken en afwijkingen of aanvullingen van het bepaalde in deze overeenkomst zullen tussen partijen slechts rechtskracht hebben, indien zij schriftelijk zijn vastgelegd. In geval van meer huurders, is ieder hoofdelijk aansprakelijk voor het geheel.

Artikel 2. Huurtijd

De huur wordt aangegaan voor een periode van tenminste 1 week, vangt aan op de dag als hiervoren voor de aflevering van het gehuurde bepaald en eindigt op de dag, waarop het verhuurde in zijn geheel is terugontvangen, geldende een gedeelte van een week voor een gehele week, echter met dien verstande dat, wanneer het verhuurde binnen de bepaalde huurtijd wordt teruggeleverd de huursom over de gehele overeengekomen huurtijd verschuldigd is. Indien derhalve het gehuurde, door welke oorzaak ook, niet op de datum, voor aflevering bepaald, door de huurder wordt afgehaald, is niettemin de huursom sedert die datum verschuldigd.

Artikel 3. Vervoer en vervoerskosten

Het vervoer, transport alsmede het laden en lossen van het verhuurde vindt plaats door en voor rekening en risico van de huurder, die hiervoor ook de kosten dient te betalen. Indien de verhuurder bij het einde van de huur verlangt, dat het verhuurde naar een ander dan de overeengekomen plaats wordt gezonden, is de huurder gehouden hieraan te voldoen, doch hij heeft in dat geval slechts te betalen de vrachtkosten berekend tot de plaats welke oorspronkelijk was overeengekomen. Wanneer met het gehuurde tijdens de huur van de openbare weg gebruik wordt gemaakt, moet de huurder voor het verkrijgen van de toestemming daartoe van de bevoegde autoriteiten zorg dragen. De huurder is in elk geval aansprakelijk voor eventueel uit het gebruik van de openbare weg voortvloeiende schade hoe en door wie ook ontstaan.

Artikel 4. Levering

De verhuurder moet het verhuurde in goede staat afleveren. Huurder heeft het recht het gehuurde voor verzending of afhaling te keuren of te doen keuren. Indien de huurder van dit recht geen gebruik heeft gemaakt, wordt het geacht in goede staat en volledig te zijn afgeleverd.

Artikel 5. Onderhoudsplicht van huurder

Huurder is verplicht het gehuurde materiaal gedurende de huur voor zijn rekening in behoorlijke en bedrijfswaardige toestand te houden en alle nodige reparaties op zijn kosten te doen uitvoeren, ook indien het gehuurde materiaal ten gevolge van toeval, molest of welke andere gebeurtenis ook beschadigd is. Huurder verbindt zich het gehuurde materiaal in geen opzicht te overbelasten. Waardevermindering, reparaties en vernieuwingen, veroorzaakt door onbehoorlijk gebruik, overbelasting, onvoldoende onderhoud, onvakkundig gebruik, ook als is een en ander gebleken resp. noodzakelijk gebleken na afloop van de huur, komen voor rekening van de huurder. Verhuurder heeft tijdens de huur ten allen tijde het recht het materiaal te controleren of te doen controleren. Niet uitoefenen van deze controle doet geen afbreuk aan de rechten van de verhuurder. De huurder moet voor behoorlijke bewaking van het gehuurde, ook buiten de werkuren zorg dragen. Hij is aansprakelijk voor beschadiging en diefstallen.

Artikel 6. Beschadiging of verloren gaan van het gehuurde

Gedurende de huur is het gehele risico inclusief het transportrisico van het gehuurde voor rekening van huurder, onverschillig door welke gebeurtenis, handeling of niet-handeling de beschadiging of het verloren gaan zou zijn veroorzaakt, derhalve ook in geval van overmacht. Schade uit dien hoofde aan het gehuurde ontstaan, is huurder verplicht aan verhuurder te vergoeden en wel, voorzover de waarde tussen partijen overeengekomen is, op basis van die waarde, en voorzover geen waarde overeengekomen is, op basis van de op dat moment geldende prijs voor nieuw materiaal. Huurder is verplicht de huurprijs door te betalen, totdat hij de schade aan verhuurder heeft vergoed.

Artikel 7. Schadevergoeding

Indien het gehuurde na het einde van de huurtijd door de huurder om welke reden dan ook niet in geheel gereinigde of onbeschadigde toestand aan de verhuurder wordt en/of is teruggeleverd, verplicht de huurder zich aan de verhuurder te vergoeden, de kosten die de verhuurder voor de reiniging of voor het herstel van de schade, alsmede kraankosten voor uitleggen en opstapelen, aan het door hem te kiezen herstelbedrijf heeft moeten betalen, tegen overlegging aan de huurder van de betreffende gespecificeerde rekening.

Artikel 8. Vrijwaring

Huurder is verplicht verhuurder te vrijwaren tegen alle vorderingen tot vergoeding van schade, tijdens de huur aan derden berokkend door het gehuurde dan wel door het gebruik van het gehuurde.

Artikel 9. Betaling van de huursom

De huurtermijnen dienen bij vooruitbetaling te worden voldaan, bij gebreke waarvan vanaf de vervaldag, zijnde de laatste kalenderdag voor de maand waarover de huurovereenkomst onmiddellijk en van rechtswege als beëin-

digd te beschouwen, zonder dat een ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst vereist is. Alsdan zal de verhuurder gerechtigd zijn het verhuurde op kosten van de huurder te doen weghalen, waartoe de huurder zich verplicht aan de verhuurder toegang te verschaffen tot de plaats(en), waar zich het gehuurde bevindt. De huurder betaalt in geval van bovengenoemde beëindiging van de huurovereenkomst een schadevergoeding, gelijk staande aan de nog onbetaalde huur tot het einde van de bepaalde huurtijd c.q. de dag van de terugontvangst van het gehuurde. Indien deze later valt dan de gecontracteerde eindhuurdatum, onverminderd het recht van verhuurder op hogere en andere schadevergoedingen, indien daartoe aanleiding bestaat. Ieder beroep op compensatie met een of meerdere huurtermijnen is uitgesloten.

Artikel 10. Werktijd

De huurprijs is gebaseerd op een werkdag van 40 uur per week of minder. Voor weken dat het gehuurde langer dan 40 uur per week in gebruik is, wordt de huurprijs verhoogd in verhouding tot de bepaalde huurprijs en de gemaakte uren. In geval hierdoor geen schriftelijke regeling is getroffen, is de huurder verplicht na afloop van elke week schriftelijke opgave te doen van de gemaakte uren, in geval van het verstrekken van onjuist gegevens ten nadele van verhuurder, is de huurder verplicht het drie-voudige van de verschuldigde huur over deze periode te betalen.

Artikel 11. Teruglevering

De huurder is verplicht het gehuurde na het einde van de huurtijd in geheel onbeschadigde en geheel gereinigde staat terug te leveren. Huurder heeft het recht de toestand van het teruggeleverde tijdens de lossing door een deskundige te doen vaststellen. Indien de huurder van dit recht geen gebruik maakt, zal hij genoegen nemen met de schriftelijke opgave, door verhuurder met betrekking tot de toestand en het aantal van het teruggeleverde materiaal en van het daaraan ontbrekende te verstrekken. Een teruglevering moet vergezeld zijn van een gespecificeerde schriftelijke opgave van de huurder. Indien na afloop van de bepaalde of verlengde huurtijd de huurder in gebreke blijft, het gehuurde of gedeeltelijk op de overeengekomen of aangegeven plaats terug te leveren, heeft de verhuurder het recht om;

1. het verhuurde of hetgeen daaraan ontbreekt onmiddellijk van de huurder op te vorderen en op kosten van de huurder weg te halen waarbij deze zich verplicht aan de verhuurder toegang te verschaffen tot de plaats(en), waar het verhuurde zich bevindt, of
2. van de huurder te vorderen de waarde van het gehuurde of hetgeen daaraan ontbreekt en wel, voor zover de waarde tussen de partijen overeengekomen is, de overeengekomen waarde. De huurder is verplicht de huurprijs door te betalen, in het sub. 1 genoemde geval tot de dag, waarop het verhuurde door verhuurder op de overeengekomen of aangegeven plaats terug is ontvangen en het in sub. 2 genoemde geval tot dat de waarde van het verhuurde aan de verhuurder is vergoed. In geen der sub. 1. en 2. genoemde gevallen zal enige ingebrekestelling vereist zijn.

Artikel 12. Vorstclausule

Bij tijdens heersende vorst en sneeuwval ononderbroken stilstaan van het werk, waarvoor het verhuurde is verhuurd, zal gedurende de eerste zes dagen van dit ononderbroken stilstaan de huurprijs verschuldigd blijven. Voor de tijd van bedoeld stil staan daarna zal gedurende de eerste drie weken een huurreductie van 25 % worden gegeven, en na afloop dezer weken een huurreductie van 50 %. De bepaalde huurtijd wordt verlengd met de tijd, gedurende welke een huurreductie geldt.

Artikel 13. Vakantieclausule

Bij tijdens officiële aangeestoten vakantieweken ononderbroken stilstaan van het werk, waarvoor het verhuurde is verhuurd, zal, mits hiervan vooraf melding gedaan aan de verhuurder, voor deze weken, zolang het materiaal aanwezig is op het werk, een huurreductie worden gegeven van 50 %.

Artikel 14. Aansprakelijkheid

De verhuurder draagt geen verdere aansprakelijkheid dan in deze overeenkomst is bepaald. De verhuurder zal derhalve in geen geval voor enig zichtbaar of onzichtbaar, verborgen of niet verborgen gebrek aansprakelijk kunnen worden gesteld. De huurder heeft met name geen recht om betaling van de huurprijs te weigeren, dan wel onontbinding van de huurovereenkomst en/of schadevergoeding te vorderen op grond van beweerde wanprestatie aan de zijde van de verhuurder, behoudens indien deze wanprestatie is te wijten aan opzet aan de zijde van de verhuurder zelf, aldus draagt de verhuurder geen aansprakelijkheid voor welke schade dan ook door de huurder geleden ten gevolge van overmacht, storno's in het bedrijf van de verhuurder, verzuim of vertraging in de levering, vervanging of herstel indien nodig zijn geweest als gevolg van normale slijtage van het verhuurde, en gebeurlijken van welke aard dan ook.

Artikel 15. Slotbepaling

Huurder mag aan niemand enig recht op het gehuurde verlenen of het gehuurde aan derden onderverhuren of zijn rechten uit deze overeenkomst voortvloeiende, geheel of gedeeltelijk aan derden overdragen. Alle geschillen, welke tussen partijen betreffende de uitlegging of uitvoering van deze overeenkomst of ingevolge de toepassing van de bepalingen dezer overeenkomst mochten ontstaan w.o. begrepen de vordering tot betaling van de huurprijs door de huurder, vergoedingen, kosten enz. zullen beslist worden door de arrondissementsrechtbank te Rotterdam dan wel kantongerecht in Gouda.

Aldus in drievoud opgemaakt en ondertekend

te _____ op heden, de _____

en te _____ op heden, de _____

De verhuurder:

Materieeldienst en Constructiewerken Vis B V
Snoekweg 35
4941 SC RAAMSDONKSVEER

Tel: 0162-577200 / Fax: 0162-577209

De huurder: